

NAGYRÉT UTCA

iparterület

**ÚJ
KÖZMŰVESÍTETT
TELKEK A MEGLÉVŐ
IPARTERÜLETEN**



7300 KOMLÓ

46°11'09.0"N
18°14'03.4"E

SZÉCHENYI



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Az elmúlt években az önkormányzat értékesítette az összes olyan belterületi ingatlanát, amely ipari, gazdasági célra alkalmas. A komlói- és az ide települő gazdasági szereplők részéről azonban továbbra is van igény közművesített ipari területekre, ezért Komló Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be 7300 Komló, Nagyrét utca fejlesztésére. A sikeres pályáznak köszönhetően 12 darab ipari besorolású ingatlan megközelíthetőségének, valamint alapinfrastruktúrájának a kialakítása történt meg.



INFÓ

A PROJEKTRŐL

A megközelíthetőség biztosítása érdekében 780 m hosszúságú, szilárd burkolatú közút és járda épült csatlakozva a körtvélyesi városrész közúthálózatához, valamint a Komló-Sikonda összekötő úthoz. Az új szakaszon 25 darab kandeláber telepítésével a közvilágítás is kiépült. Az út mellett csapadékvízvezető rendszer biztosítja a közút, valamint az ingatlanok vízelvezetését. A beruházás keretében az ivóvíz-, és szennyvízhálózat, illetve a gázvezeték és villamos energia ellátás kiépítésével az újonnan kialakított 0,4 hektáros ipari parcellák közművesítését is megvalósította a város. Az elkészült beruházással az önkormányzat célja a vállalkozások támogatása, valamint a foglalkoztatás bővítése.

A fejlesztés a terület közlekedési feltételeiben (gépjármű, gyalogos, kerékpáros, autóbusz) jelentős javulást eredményez. A projekt keretében az új útszakaszon 2 db autóbusz-megállóhely is épült azzal a céllal, hogy a későbbiekben ez az útvo-nal a városi tömegközlekedési hálózatba bevonásra kerüljön.



Az önkormányzat munkahelyteremtési szándékkal már korábban kialakított egy iparterületnek szánt övezetet a körtvélyesi városrész észak-nyugati részén. A Határ út elnevezésű terület 6 darab, közművesített telkekkel várja a vállalkozásokat és cégeket, amelyek a foglalkoztatás megvalósulásának feltétele révén kedvezményes áron juthatnak hozzá a beépíteni kívánt földterülethez.



46°11'29.6"N
18°13'39.8"E

INFÓ A TELKEKRŐL

NAGYRÉT UTCA

1520/12-1520/24 és 1520/26 HRSZ-Ú TERÜLETEK

12
TELEK

4000
m²

750
HUF+ÁFA/m²

HATÁR ÚT

1545/15 HRSZ
51 431 m²

◆ **1545/19 HRSZ**
6 211 m²

◆ **1545/20 HRSZ**
10 015 m²

1545/21 HRSZ
10 015 m²

◆ **1545/22 HRSZ**
10 015 m²

◆ **1545/23 HRSZ**
10 015 m²

A Határ úti telkek tekintetében Komlói Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítési árat még nem határozott meg. Amennyiben az ingatlanokra konkrét érdeklődő jelentkezik, úgy a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság meghatározza az ingatlan kikiáltási árát.



KOMLÓ, NAGYRÉT UTCAI MEGLÉVŐ IPARI TERÜLET ALAPINFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

Jelen kiadványban található telkeket Komló Város Önkormányzata licit eljárás útján értékesíti telephely kialakítása céljára.

A licit eljárásokról, illetve a pályázat feltételeiről részletes információ a www.komlo.hu weboldalon vagy az alábbi QR-kód beolvasásával található.



BŐVEBBEN

SZÉCHENYI

